

COTROCENI PARK S.A.

Bucuresti, Sectorul 6, B-dul General Paul Teodorescu nr. 4, Etajul 2

Nr. Registrul Comerțului: J2004015178406 | Cod Unic de Înregistrare: RO 16785112

Oferta-tip furnizare energie electrica Consumator Noncasnic

COTROCENI PARK S.A. este o societate cu capital integrat privat, ce detine licenta pentru activitatea de furnizare energie electrica nr. 2243/2020 emisa de ANRE, vă propune incheierea unui contract de furnizare energie electrică în urmatoarele conditii comerciale avantajoase:

1) Pretul

- Pretul energiei electrice active este specificat in Anexa 1 atasata la prezenta oferta si este aplicabil doar in perioada de valabilitate a prezentei oferte;
- Pretul energiei electrice active specificat reprezinta pretul energiei active si nu cuprinde contravaloarea tarifelor reglementate de ANRE, respectiv tarife zonale de distribuție, tarife de transport, cogenerare de înaltă eficienta, certificate verzi, acciză sau TVA;
- Pretul energiei electrice livrate include componenta de introducere a energiei electrice in retea (TG), componenta de achizitie, precum si tarifele reglementate de ANRE, respectiv tarifele zonale de distribuție, tarifele de transport, cogenerare de înaltă eficienta, certificate verzi, acciză sau TVA, care pot fi modificate pe parcursul derularii contractului ca urmare a modificarii legislatiei aplicabile;
- Pretul energiei electrice active este calculat conform condițiilor din piața la momentul ofertarii, detaliat in Anexa 1), la care se vor adăuga tarifele reglementate stabilite de Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei (ANRE), taxele și contribuțiile stabilite prin dispozițiile legale in vigoare, fără a fi nevoie de încheierea unui act adițional;

Conditii comerciale propuse

- Pret componenta de achizitie: 795.00 lei/MWh (include TG, tariful pentru serviciul de transport – componenta de introducere a energiei electrice in retea).
- Pret componenta de furnizare: 55.00 lei/MWh.
- Pretul final facturat este compus din pretul de furnizare la care se adauga valoarea unitară a impozitelor, comisioanelor, taxelor și contribuțiilor stabilite prin dispozițiile legale în vigoare, valabile la data încheierii contractului

Unde:

- 1) *prețul de furnizare a energiei electrice*, compus din prețul energiei electrice prevăzut la pct. 2) și tarifele reglementate, prevăzute la pct. 3), la data prezentei oferte;
- 2) *prețul energiei electrice*, include componenta de achiziție a energiei electrice și componenta de furnizare;
- 3) *tarifele reglementate* pentru serviciile de rețea, în vigoare la data publicării ofertei, respectiv: tariful pentru serviciul de distribuție a energiei electrice corespunzător nivelului de tensiune aferent punctului de delimitare dintre OD și client, tariful pentru serviciul de transport - componenta de extragere a energiei electrice din rețea și tariful pentru serviciul de sistem aplicabile la data prezentei oferte sunt specificate in anexa atasata prezentei oferte.
- 4) valoarea unitară a impozitelor, comisioanelor, taxelor și contribuțiilor stabilite prin dispozițiile legale în vigoare, valabile la data prezentei oferte, specificate in anexa atasata prezentei oferte.

2) Modalitate de facturare. Termene de plata.

- Factura se emite doar în format electronic;
- Valoarea facturii de avans este calculata ca produs între 100 % din cantitatea estimata pentru fiecare luna de consum, stabilit conform conventiei de consum si pretul de baza energie activa;
- Factura de avans se emite cu 20 zile calendaristice înainte de luna de consum pentru fiecare luna de consum si are scadenta 5 zile calendaristice de la data emiterii facturii;
- Factura de regularizare se emite în primele 10 zile lucratoare ale lunii urmatoare lunii de consum si are scadenta 5 zile calendaristice de la data emiterii facturii.
- Contravaloarea energiei electrice consumata se plateste de client în baza facturii emisa de catre furnizor prin transfer bancar.

3) Durata contract: 1 an cu posibilitate de prelungire, prin acordul partilor.**4) Valabilitate Oferta:** 31.12.2026

- Schimbarea furnizorului de energie electrica se face conform Procedurii de Schimbare a Furnizorului, aprobata prin Ordinul 3/2022 de Autoritatea Nationala de Reglementare în domeniul Energiei cu completarile si modificarile ulterioare.
- Denuntarea unilaterala înainte de termen a contractului initiata de consumator implica plata unor penalitati calculate ca 50% din produsul între suma cantitatilor contractate la data semnarii contractului, cuprinse între data încetarii anticipate si data încetarii de drept si pretul energiei electrice active.

5) Modalitatea de acceptare a ofertei:

În cazul care doriti sa acceptati prezenta oferta, va rugam sa ne transmiteti acceptul scris prin email sau printr-o adresa angajanta, pana la data expirarii valabilitatii ofertei pe e-mail la adresa: energy@afi.global, împreuna cu documentele necesare încheierii contractului mentionate mai sus. Ulterior veti fi contactat de un reprezentant în vederea semnarii contractului. Prin acceptarea ofertei, Clientul declara ca intelege în totalitate si fara echivoc toate prevederile expuse în aceasta, precum si toate implicatiile care deriva din aplicarea lor, exprimandu-si acordul si vointa pentru a încheia Contractul de Furnizare în conditiile ofertei.

6) Documentele necesare încheierii contractului:

- a) Cererea de încheiere a contractului;
- b) Notificare schimbare furnizor;
- c) Declarația pe propria răspundere a solicitantului privind deținerea unui drept locativ (proprietar/coproprietar, unic moștenitor, comoștenitor, soț, chiriaș, beneficiar rentă viageră etc.) din care să reiasă ca, la locul de consum nu există litigii locative cu privire la spațiul pentru care se solicită încheierea contractului, iar în cazul în care se dovedește contrariul, exprimarea acordului pentru rezilierea contractului (declarația se va completa ulterior transmiterii solicitării pentru încheierea contractului);
- d) Copia cărții de identitate;
- e) Poza contor pentru fiecare cadran afisat si index autocitit pentru energie activa (cadran 1.8.0);
- f) Copia ultimei facturi primite de la furnizorul actual pentru fiecare loc de consum.

Va asiguram de interesul nostru real în încheierea unui contract între parti si de întreaga noastră disponibilitate în oferirea de informatii suplimentare.

Cu stima,
Cotroceni Park S.A.

Tarife valabile de la ianuarie 2026 cu TVA Casnic														
Zonă de distribuție	Preț energie electrică activă	Tarife reglementate pentru servicii						Alte taxe / tarife care se facturează odată cu energia electrică				Preț fara TVA	TVA	Preț cu TVA
												Energie Electrică livrată la JT		Energie Electrică livrată la JT
												(0-1 kV, inclusiv)		(0-1 kV, inclusiv)
		TG	TL	TS	IT	MT	JT	Certificate Verzi	Cogenerare	Contribuție CfD	Acciză	12=1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11	13	14=12+13
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
		lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh
Dobrogea	0.84637	0.00363	0.03645	0.01470	0.02383	0.06836	0.22520	0.07402	0.01360	0.000144	0.00768	1.26764	0.27594	1.58992
Muntenia Sud	0.84637	0.00363	0.03645	0.01470	0.02383	0.06836	0.22520	0.07402	0.01360	0.000144	0.00768	1.26764	0.27594	1.58992
Banat	0.84637	0.00363	0.03645	0.01470	0.02383	0.06836	0.22520	0.07402	0.01360	0.000144	0.00768	1.26764	0.27594	1.58992
Moldova	0.84637	0.00363	0.03645	0.01470	0.04046	0.08525	0.26220	0.07402	0.01360	0.000144	0.00768	1.32679	0.29075	1.67525
Transilvania Nord	0.84637	0.00363	0.03645	0.01470	0.03196	0.08336	0.24002	0.07402	0.01360	0.000144	0.00768	1.32449	0.28391	1.63584
Transilvania Sud	0.84637	0.00363	0.03645	0.01470	0.03196	0.08336	0.24002	0.07402	0.01360	0.000144	0.00768	1.32449	0.28391	1.63584
Muntenia Nord	0.84637	0.00363	0.03645	0.01470	0.03196	0.08336	0.24002	0.07402	0.01360	0.000144	0.00768	1.32449	0.28391	1.63584
Oltenia	0.84637	0.00363	0.03645	0.01470	0.03937	0.08343	0.21045	0.07402	0.01360	0.000144	0.00768	1.33736	0.27927	1.60911